

BRF Fika.

INFORMATION OM FELAKTIGA FAKTUROR GÄLLANDE IMD-VARMVATTEN

SBC har tyvärr skickat ut felaktiga avier där all förbrukning av varmvatten är med retroaktivt från det att mätaren installerades i er lägenhet. Mätningen av varmvatten kommer som tidigare informerats av styrelsen börja först nu i maj och debiteras månadsvis därefter.

SBC kommer inom kort skicka ut nya avier till samtliga medlemmar där debiteringen av förbrukningen av varmvatten är bortplockad.

Styrelsen har fått frågor gällande månadsavgifter och att varmvattnet nu betalas separat likt elen utan att månadsavgifterna förändras från maj. Månadsavgiften har sänkts, detta redan vid årsskiftet då avgifterna höjdes med en lägre procentsats än om varmvattnet fortsatt hade varit inkluderat i månadsavgifterna. Då månadsavgifterna höjs enligt andelstalen för respektive lägenhet gav detta en rättvis sänkning av månadsavgifterna för alla medlemmar.

Någon retroaktiv betalning likt den som felaktigt skickades ut kommer ej ske. Styrelsen har räknat och budgeten för 2024 håller fortsatt på grund av att föreningen har fått lägre räntor än budgeterat samt att värme- och elkostnader är lägre än budgeterat för 2024.

Stämmobeslut om att installera IMD-varmvatten återfinns i protokollet från årsstämman för 2023 som hittas på hemsidan.

Med vänliga hälsningar,
Styrelsen Brf Fika