

Hej alla medlemmar i Brf Fika.

Container för höststädning

Mellan fredagen den 28/10 till måndagen den 31/10 kommer en container ställas på handikapplatsen på vägen utanför garaget. Farligt avfall, elektronik samt däck får EJ slängas, detta medför en hög straffavgift för föreningen vilket kan komma att påverka föreningens avgifter mot oss medlemmar. Koden till kombinationslåset på containern kommer sättas upp den 28/10.

Installation av solceller

Företaget som ska installera föreningens solceller har återigen blivit tvungna att skjuta upp installationen som var förväntad att ske i september, nytt datum är inte satt. Detta beror på komponentbrist och leveranssvårigheter.

El-avgift

Vid varje styrelsesammanträde tittar styrelsen på samt vid behov justerar kostnaden för elen som debiteras oss medlemmar. Elen debiteras med en eftersläpning av tre månader (för augusti på novembers avi och så vidare) och priset som sätts baseras på snittpriset över föregående månad. Om du har några frågor kring detta så tveka inte att höra av dig till styrelsen. På föreningens hemsida under rubriken dokument finner du instruktioner på hur du ser din förbrukade el samt kostnad.

Föreningens ökade kostnader

Under den kommande vintern har Eon flaggat för en kraftig höjning av priset för fjärrvärme, vilket medför en ökad kostnad för föreningen. I oktober kommer styrelsen ha ett budgetmöte med vår ekonomiska förvaltare och titta på hur föreningen kan hantera detta.

Det vi alla som medlemmar kan göra är att vara sparsamma tillsammans. Ta kortare duschar då varmvatten är en stor utgiftspost, sänk termostater på radiatorer om möjligt. Styrelsen har även bitt SBC att gå över gemensamma utrymmen och sänka värmen i dessa, samt justera timers för belysning.

Påminnelser

Enligt lista från Tele2 så har bara ett 50-tal lägenheter uppgraderat sitt bredband till den nya hastigheten 250/250. Om ni ännu inte har gjort det så kan ni göra det genom att ringa till Tele2 på 0775-17 17 20 och be om att få uppgradera er nuvarande hastighet kostnadsfritt.

Nästa år under våren kommer vi att boka in 5-årsbesiktning. Ikano kommer denna gång endast gå in i de lägenheter som har anmälde fel. Kom ihåg att anmäla fel i er lägenhet till föreningens tekniska förvaltare SBC, som sedan vidarebefordrar till Ikano inför besiktningen.

Styrelsen önskar samtliga medlemmar en trevlig höst!

Som alltid kan du kontakta styrelsen via e-post på styrelsen@brffika.se och glöm inte hålla koll på hemsidan www.brffika.se.