

## Protokoll fört vid föreningsstämma

den 29 maj 2024 med medlemmarna i Brf Fika Malmö, Park Inn, Sjömansgatan 2, 21111 Malmö.

### § 1 Föreningsstämmans öppnande

Patrik Grahed hälsade välkommen och förklarade stämman öppnad.

### § 2 Val av ordförande vid stämman

Patrik Grahed föreslogs och valdes till ordförande.

### § 3 Anmälan av ordförandens val av sekreterare

Martin Jonsson anmäldes av ordförande till sekreterare vid stämman.

### § 4 Godkännande av röstlängd

På stämman närvarade 20 medlemmar representerande 18 lägenheter, varav 1 representerades via fullmakt (bilaga 1).

### § 5 Fastställande av dagordningen

Dagordningen fastställdes (bilaga 2).

### § 6 Val av två personer att jämte stämмоordföranden justera protokollet

Liselotte Dahlberg Jakobsson och Ylva Hellerud valdes att jämte stämмоordförande justera protokollet.

### § 7 Val av minst två rösträknare

Liselotte Dahlberg Jakobsson och Ylva Hellerud valdes att räkna röster.

### § 8 Frågan om föreningsstämman blivit utlyst i behörig ordning

Kallelse till stämman ska delas ut senast två veckor och tidigast sex veckor före stämman. Utdelning gjordes i postfack samt via post till medlemmar som hyr ut i andra hand den 15:e maj 2024. Stämman konstaterade att kallelse har skett i behörig ordning.

### § 9 Genomgång av styrelsens årsredovisning

Dusica Novakov gick igenom föreningens årsredovisning.

### § 10 Genomgång av revisorernas berättelse

Dusica Novakov redogjorde för revisionsberättelsen samt läste avslutningen, revisorns uttalanden, av denna.

# BRF Fika.

## **§ 11 Beslut om fastställande av resultaträkning och balansräkning**

Stämman fastställde resultat- och balansräkningen.

## **§ 12 Beslut om användandet av uppkommen vinst eller täckande av förlust enligt fastställd balansräkning**

Styrelsen föreslog att de medel som står till förfogande, -3 996 335 kr, balanseras i ny räkning enligt resultatdispositionen på sida 6 i årsredovisningen. Stämman beslutade enligt styrelsens förslag.

## **§ 13 Beslut i fråga om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter**

Stämman beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för 2023.

## **§ 14 Beslut om antal styrelseledamöter och suppleanter**

Styrelsen kan enligt stadgarna bestå av tre till sju ledamöter och upp till sex suppleanter. Stämman beslutade att styrelsen ska bestå av 5 ledamöter och 1 suppleant.

## **§ 15 Beslut om arvoden**

För räkenskapsåret 2024 föreslog valberedningen oförändrad arvodering; två och ett halvt inkomstbasbelopp + sociala avgifter för styrelsen att fördela sinsemellan, samt 5000 kr vardera för valberedningen. För revision utgår ersättning "enligt bok och räkning". Stämman beslutade enligt valberedningens förslag.

## **§ 16 Val av styrelseledamöter och suppleanter**

Förslag till val till styrelsen enligt valberedningens förslag nedan:

Ledamöter:

Nikolaos Papavramidis, vald sedan tidigare till 2025.

Patrik Grahed, vald på två år.

Dusica Novakov, vald på två år.

Martin Jonsson, vald på två år.

David Lindfors, vald på ett år.

Suppleant:

Ylva Hellerud, vald på ett år.

Avgående ledamöter:

Johan Kristensson

Admira Mesic

Avgående suppleant:

Kirk Scott

Stämman valde enligt valberedningens förslag. Punkten är omedelbart justerad.

# BRF Fika.

## § 17 Beslut om antal revisorer och suppleant

Stämman beslutade att välja en auktoriserad revisor, ingen suppleant.

## § 18 Val av revisor/er och suppleant

Stämman valde Cederblads Revisionsbyrå till revisor.

## § 19 Beslut om antal ledamöter i valberedningen

Förslag att två personer väljs till valberedning, vilket stämman beslutade.

## § 20 Val av valberedning, varav en utses till sammankallande

Eva Lundström (sammankallande), vald på två år.

Sara Höög, vald på ett år.

Avgående

Jenny Hadorn

Stämman valde enligt valberedningens förslag. Punkten är omedelbart justerad.

## § 21 Övriga ärenden, vilka angivits i kallelsen

Martin Jonsson gick kortfattat igenom inkommen motion samt styrelsens förslag till vidare åtgärd.

1. Motion 1: Första beslut angående nya stadgar. Styrelsen föreslår att stämman beviljar motionen och tar ett första beslut för att godkänna de nya stadgarna.

Stämman beslutade enligt styrelsens förslag genom acklamation.

## § 22 Föreningsstämmans avslutande


Stämмоordföranden Patrik Grahed tackade för visat intresse och förklarade stämman avslutad.

Vid protokollet:



Martin Jonsson  
Protokollförare

Justeras:



Patrik Grahed  
Stämмоordförande

Justeras:



Ylva Hellerud  
Justerare

Justeras:



Liselotte Dahlberg Jakobsson  
Justerare



Bilaga 2.

## Kallelse till föreningsstämma

Medlemmarna i Brf Fika Malmö kallas härmed till ordinarie föreningsstämma

När: Onsdag 29 maj 2024 kl. 18.00

Var: Park Inn By Radisson, Sjömansgatan 2, 211 11 Malmö

### Dagordning

1. Föreningsstämmans öppnande
2. Val av ordförande vid stämman
3. Anmälan av ordförandens val av sekreterare
4. Godkännande av röstlängd
5. Fastställande av dagordningen
6. Val av två personer att jämte stämмоordföranden justera protokollet
7. Val av minst två rösträknare
8. Frågan om föreningsstämman blivit utlyst i behörig ordning
9. Genomgång av styrelsens årsredovisning
10. Genomgång av revisorernas berättelse
11. Beslut om fastställande av resultaträkning och balansräkning
12. Beslut om användande av uppkommen vinst eller täckande av förlust enligt fastställd balansräkning
13. Beslut i fråga om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter
14. Beslut om antal styrelseledamöter och suppleanter
15. Beslut om arvoden
16. Val av styrelseledamöter och suppleanter
17. Beslut om antal revisorer och suppleant
18. Val av revisor/er och suppleant
19. Beslut om antal ledamöter i valberedningen
20. Val av valberedning, en ledamot utses till valberedningens ordförande
21. Övriga ärenden, vilka angivits i kallelsen
  - a. Första beslut angående nya stadgar (Bilaga 1)
22. Föreningsstämmans avslutande